

VILLA INDIVIDUELLE AVEC BELLE VUE DÉGAGÉE À PENTHALAZ

CH-1305 Penthaz | Centre | CHF 990'000.-



DESRIPTIF

De 4 pièces, 100 m² habitables, sur une magnifique parcelle de 1'369 m² avec une belle vue dégagée, cette jolie villa lumineuse offre un logement de 3 pièces ainsi qu'un studio indépendant dans un quartier très calme.

A 5 min. de l'autoroute

Très lumineuse
 Totalemt excavée
 Magnifique vue dégagée
 Chauffage : radiateur/mazout
 Année de construction : 1966
 Surface parcelle : 1'369 m²
 Surface habitable : 100 m²
 Volume : 675 m³
 Nombre de pièces : 4
 Nombre de chambres : 2
 Sanitaires : 2
 Atelier au sous-sol
 État : à rafraîchir
 Balcon
 Terrasse
 Un très grand jardin
 Une fontaine
 Espace clos pour un chien
 Garage pour 1 voiture

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#2741080**

Type : **Maison individuelle**

Nombre d'étage(s) : **3**

Nombre de pièce(s) : **4**

Nombre de sanitaires : **2**

Surface habitable : **100 m²**

Surface terrain : **1369 m²**

Année de construction : **1966**

Type de chauffage : **Mazout**

Disponibilité : **A convenir**



Places de parc
Proche de toutes les commodités

ACCÈS

A 3min. de la gare
A 5 min. de l'autoroute
A 13 min. de Lausanne

TRANSPORTS

Gare Penthalaz-Cossonay
Arrêt de bus

SOUS-SOL

Un grand espace atelier ou nouvelle chambre à créer, une cave, le local technique et le garage.

REZ-DE-CHAUSSÉE

Un hall d'entrée, une cuisine dînatoire, un salon et une salle à manger donnant sur le balcon, une chambre et une salle de bain avec douche à rafraîchir.

1ER NIVEAU

Le studio composé d'une cuisine dînatoire, d'une belle pièce de vie et d'une salle de bain avec douche à rafraîchir.

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Une belle terrasse, un très grand jardin, une fontaine, un cabanon et un enclos pour un chien.

CONTACT VISITE

Monsieur Didier MICHAUX
E-mail : didier@mdcimmobilier.ch
Mobile : 079 683 27 39